

ОБЩИНА ЧЕРВЕН БРЯГ

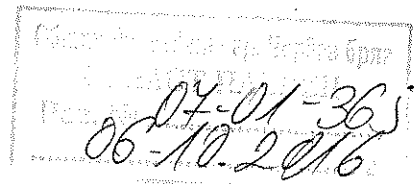
гр. Червен бряг, обл. Плевен, ул. "Антим I" № 1, тел.: +359 659 927-08, fax.: +359 659 923-51,
www.chervenbryag.bg; e-mail: municipality@chervenbryag.bg



ОБЩИНА ЧЕРВЕН БРЯГ
ОБЛАСТ ПЛЕВЕН
Рег. № 06-00-472
06.10.2016 г.

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ЧЕРВЕН БРЯГ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ



от инж. ДАНАИЛ ВЪЛОВ – Кмет на Община Червен бряг

Относно: предоставяне под наем на земеделска земя от общинския поземлен фонд чрез публичен търг за землището на гр. Койнаре

Постъпило е заявление с рег. № 38-00-1436/03.10.2016 г. от „Банчеви 2016“ ООД, представлявано от Васил Банчев Георгиев с искане за отдаване под наем на земеделска земя от ОПФ, находяща се в землището на гр. Койнаре.

На основание чл. 75, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 24 а, ал. 5 от ЗСПЗЗ и чл. 90, ал. 1 от НРПУРОИ, предлагам Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ

1. Дава съгласие да се проведе публичен търг с тайно наддаване чрез предварително представяне ден преди търга заявленията от участниците в деловодството на Община Червен бряг/ЦУИГ/ и необходимите документи в деня на търга, пред тържната комисия за отдаване под наем на общински поземлени имоти, както следва:

- № 087001, с начин на трайно ползване - нива, с площ 7,411 дка, кат. III, местност „Лъката“, АОС № 2102/17.08.2016 г.;
- № 087002, с начин на трайно ползване - нива, с площ 7,411 дка, кат. III, местност „Лъката“, АОС № 2108/19.08.2016 г.;
- № 120025, с начин на трайно ползване - нива, с площ 10,000 дка, кат. II, местност „Груя“, АОС № 2107/19.08.2016 г., за срок 10 стопански години, считано от стопанската 2016/2017 година.

2. Публичният търг с тайно наддаване да се проведе съгласно разпоредбите на Глава VIII от НРПУРОИ, с начална годишна тръжна наемна цена **в размер на 30,00 лв.** /тридесет лева/дка.

3. Определя депозит за участие в процедурата, както следва:

- За имот № 087001, с площ 7,411 дка, в размер на **445,00 лв.**/четиристотин четиридесет и пет лева/;
- За имот № 087002, с площ 7,411 дка, в размер на **445,00 лв.**/четиристотин четиридесет и пет лева/;
- За имот № 120025, с площ 10,000 дка, в размер на **600,00 лв.**/шестстотин лева/.

4. Утвърждава комисия за организация, подготовка и провеждане на процедура, в състав от 5/пет/ члена, от които председател, правоспособен юрист, двама общински съветника, определени от Общински съвет – Червен бряг и Кмета на населеното място.

Определя резервни членове: един общински съветник, правоспособен юрист, представител от общинска администрация и резервен член на Кмета на населеното място.

5. Възлага на Кмета на Община Червен бряг цялостната организация и подготовка по провеждане на процедурата и сключване на договор със спечелилия участник.

Приложение: копие на Заявление с рег. № 38-00-1436/03.10.2016 г. от „Банчеви 2016” ООД, АОС, скици и становище.

С уважение,



инж. ДАНАИЛ ВЪЛОВ

Кмет на Община Червен бряг



ОБЩИНА ЧЕРВЕН БРЯГ

гр. Червен бряг, обл. Плевен, ул. "Антим I" № 1, тел.: +359 659 927-08, fax.: +359 659 923-51,
www.chervenbryag.bg; e-mail: municipality@chervenbryag.bg



СЪЮЗ НА КОМУНАЛИТЕ

ДО
КМЕТА НА ОБЩИНА
ЧЕРВЕН БРЯГ

ОБЩИНА ЧЕРВЕН БРЯГ
ОБЛАСТ ПЛЕВЕН
Рег. № 38-00-1436
03.10 2016 г.

ЗАЯВЛЕНИЕ

от Банкеви 2016 АД представлявам от Васил Банкев Георгиев
Адрес: гр. Койноре ул. Тютюнева Сремния В: 1
Телефон: 0884 977 678

Г-н Кмет,

Моля, да ми бъде отдаден под наем обект /имот/ - общинска собственост, находящ се в
гр. Койноре, кв., парцел.
По ЗРП на гр./с/ 087002 в: 120025, представляващ имот В: 087001

Надявам се, че молбата ми ще бъде уважена.

Такса:

- 5,00 лв.

Акв. 4557/03.10.2016

ДАТА: 03.10.2016г

ПОДПИС:

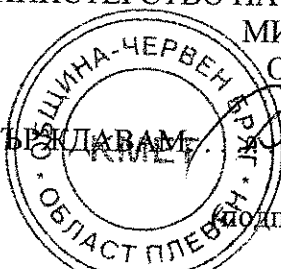


РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВОТО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА Червен бряг ОБЛАСТ Плевен

УТВЪРЖДАВАМ:



(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:

инж. Данаил Вълков

(име, фамилия)

Служба по вписванията-гр. ЧЕРВЕН БРЯГ

Вх. рег. № 1704 / 23-09-2016

Акт № 198 том V дело № 1006/2016

Платен за: том _____ стр. _____

Имот: _____

Съдия по вписванията: _____

Вписване по ЗСПВ

Служба по вписванията:

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

(име, фамилия)

АКТ № 2102

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър

Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	17.08.2016 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.2, ал.1, т.1 от ЗОС, Решение по чл.42 ППЗСПЗЗ № 204 от 01.12.2004 г.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Имот № 087001 по КВС на гр.Койнаре Начина на трайно ползване: Нива Площ на имота: 7,411 дка Категория на земята: Трета Местност: „Лъката“
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	гр.Койнаре, общ. Червен бряг, местност „Лъката“
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Имот № 087012, Нива Имот № 087003, Нива Имот № 087002, Нива Имот № 000634, Полски път Имот № 000010, Местен път
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	1361,80 лв. /хиляда триста шестдесет и един лева и осемдесет стотинки/
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	

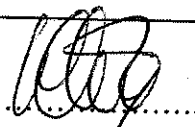
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ
ПО-РАНО АКТОВЕ

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:

ОБЩИНА ЧЕРВЕН БРЯГ

10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ:

инж.Бойко Бойков-нач. отдел ОБС И СД



(Подпис)

11. ЗАБЕЛЕЖКИ:

С К И Ц А

стр. 1 от 1
Вх. № 21934

№ K00485/11.08.2016 г.
М 1:2000

на имот с номер **087001** в землището на гр. КОЙНАРЕ с ЕКАТТЕ 37863, общ. ЧЕРВЕН БРЯГ.

Имотът е собственост на:

1. ОБЩИНА ЧЕРВЕН БРЯГ, Рег. номер 21934, гр. ЧЕРВЕН БРЯГ,

Документ: Решение по чл. 42 ППЗСПЗЗ № 204 от 01.12.2004 г.

Площ на имота: 7.411 дка. Начин на трайно ползване: Нива

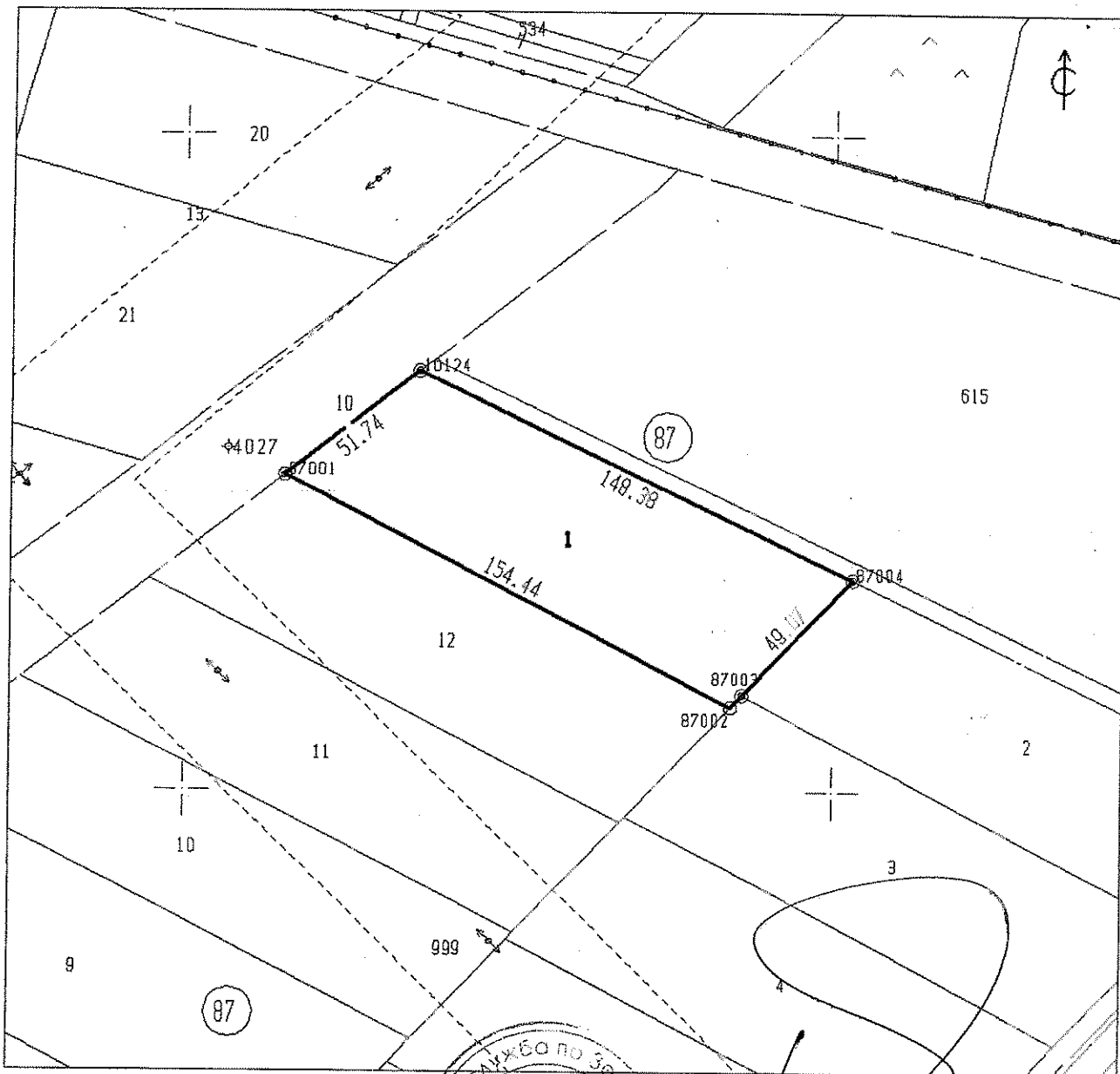
Вид собственост: Общинска частна

Категория на земята при неполивни условия: Трета

Имотът се намира в местността "АБКАТА" при граници и съседи:

№ 087012, Нива	на	ОГНЯН МИАЧЕВ РААЧОВСКИ
№ 087003, Нива	на	ОБЩИНА ЧЕРВЕН БРЯГ
№ 087002, Нива	на	ОБЩИНА ЧЕРВЕН БРЯГ
№ 000634, Полски път	на	ОБЩИНА ЧЕРВЕН БРЯГ
№ 000010, Местен път	на	ОБЩИНА ЧЕРВЕН БРЯГ

Имотът е образуван от имот № 087999.



Скицата съдържа 1 стр. и има срок на валидност 6 месеца.

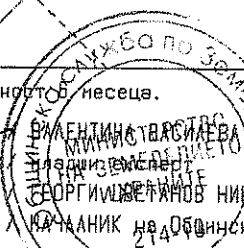
110816

Изработил:

Дата: . 20 г. Заверил:

Печат

Скицата е само за служебно ползване





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВОТО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА Червен бряг ОБЛАСТ Плевен

УТВЪРЖДАВАМ:

КМЕТ

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:

инж. Данаил Вълков

(име, фамилия)

Служба по вписванията-гр. ЧЕРВЕН БРЯГ

Вх. р.д. № 1705 23-08-2016

Акт № 199 том V дело № 1007/2 016

Партида книга: том стр.

Вписване по ЗСЛП

Служба по вписванията

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

(име, фамилия)

АКТ № 2108

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър

Досие

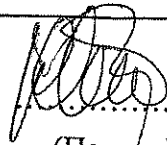
1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	19.08.2016 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.2,ал.1,т.1 от ЗОС ,Решение по чл.42 ППЗСПЗЗ №204 от 01.12.2004 г.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Имот №087002 по КВС на гр.Койнаре Начин на трайно ползване:Нива Площ на имота:7,411 дка Категория на земята:Втора Местност:„ЛЪКАТА“
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	гр.Койнаре,общ. Червен бряг, местност „Лъката“
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Имот № 087003, Нива Имот № 087001, Нива Имот № 000634, Полски път
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	1252,80 лв. /хиляда двеста петдесет и два лева и осемдесет стотинки/
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	

8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ
ПО-РАНО АКТОВЕ

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:

10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ:

Инж.Бойко Бойков-нач. отдел ОБС И СД


.....
(Подпис)

11. ЗАБЕЛЕЖКИ:

С К И Ц А

№ К00486/11.08.2016 г.

М 1:2000

стр. 1 от 1
Вх. № 21934

на имот с номер 087002 в землището на гр. КОЙНАРЕ с ЕКАТТЕ 37863, общ. ЧЕРВЕН БРЯГ.

Имотът е собственост на:

1. ОБЩИНА ЧЕРВЕН БРЯГ, Рег. номер 21934, гр. ЧЕРВЕН БРЯГ,

Документ: Решение по чл. 42 ПЛЗСПЗ № 204 от 01.12.2004 г.

Площ на имота: 7.411 дка. Начин на трайно ползване: Нива

Вид собственост: Общинска частна

Категория на земята при неполивни условия: Трета

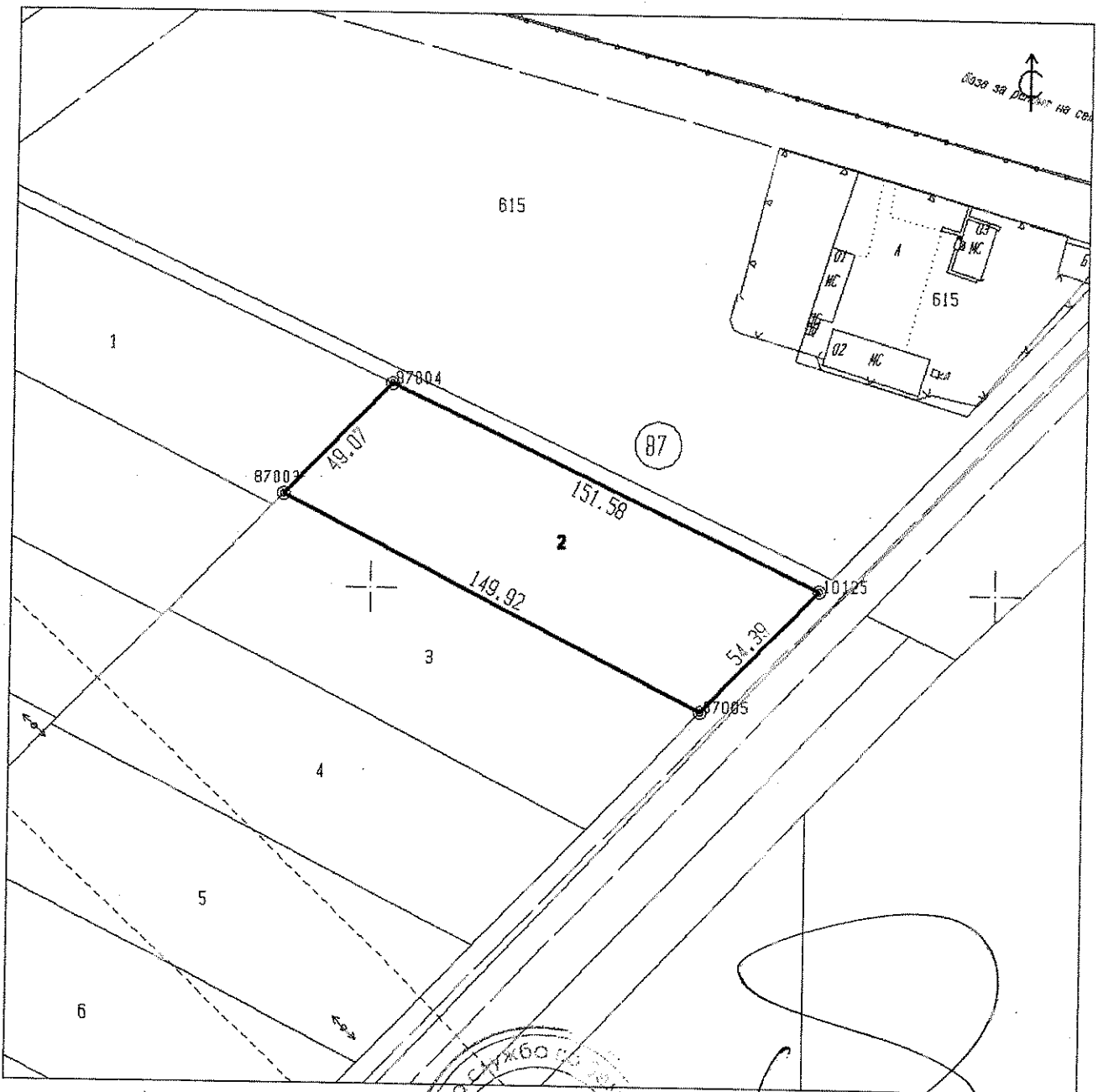
Имотът се намира в местността "АБКАТА" при граници и съседни:

№ 087003, Нива на ОБЩИНА ЧЕРВЕН БРЯГ

№ 087001, Нива на ОБЩИНА ЧЕРВЕН БРЯГ

№ 000634, Полски път на ОБЩИНА ЧЕРВЕН БРЯГ

Имотът е образуван от имот № 087999.



Скицата съдържа 1 стр. и има срок на валидност 6 месеца.

Изработил:

110816

Дата: .20 г. Заверил:

Печат

Скицата е само за служебно ползване

ВАЛЕНТИНА ВАСИЛЕВА РАЧЕВА
началник на общинска служба по земеделие
ГЕОРГИ ЦВЕТАНОВ НИКОЛОВ
началник на общинска служба по земеделие

Вх. № 21703



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И

МИНИСТЕРСТВОТО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА Червен бряг ОБЛАСТ Плевен

УТВЪРЖДАВАМ

КМЕТ

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНАТА

инж. Давид Вълков

(име, фамилия)

Служба по вписванията-гр. ЧЕРВЕН БРЯГ

Вх. рег. № 1696 / 23-08-2016

Акт № 192 том V дело № 999/2016

Партида книга: том _____ стр. _____

Имот № _____

Служба по вписванията-гр. ЧЕРВЕН БРЯГ

Вписване по ЗСАП

Служба по вписванията:

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

(име, фамилия)

АКТ № 2107

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър

Досие

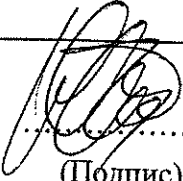
1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	19.08.2016 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.2, ал.1, т.1 от ЗОС, Решение по чл. 42 ППЗСПЗЗ №36 от 28.01.2004 г.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Имот №120025 по КВС на гр.Койнаре Начин на трайно ползване: Нива Площ на имота: 10,000 дка Категория на земята: Втора Местност:"ГРУЯ"
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	гр.Койнаре, общ. Червен бряг, местност „Груя“
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Имот № 120026, Нива Имот № 001031, Полски път Имот № 120002, Нива Имот № 120017, Нива
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	1680,00 лв./хиляда шестотин и осемдесет лева и нула стотинки/
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	

8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ
ПО-РАНО АКТОВЕ

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:

10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ:

Инж.Бойко Бойков-нач. отдел ОБС И СД


.....
(Подпис)

11. ЗАБЕЛЕЖКИ:

С К И Ц А

№ К00487/11.08.2016 г.

М 1:2000

стр. 1 от 1
Вх. № 21934

на имот с номер 120025 в землището на гр. КОЙНАРЕ с ЕКАТТЕ 37863, общ. ЧЕРВЕН БРЯГ.

Имотът е собственост на:

1. ОБЩИНА ЧЕРВЕН БРЯГ, Рег. номер 21934, гр. ЧЕРВЕН БРЯГ,

Документ: Решение по чл. 42 ППЗПЗЗ № 36 от 28.01.2004 г.

Площ на имота: 10.000 дка. Начин на трайно ползване: Нива

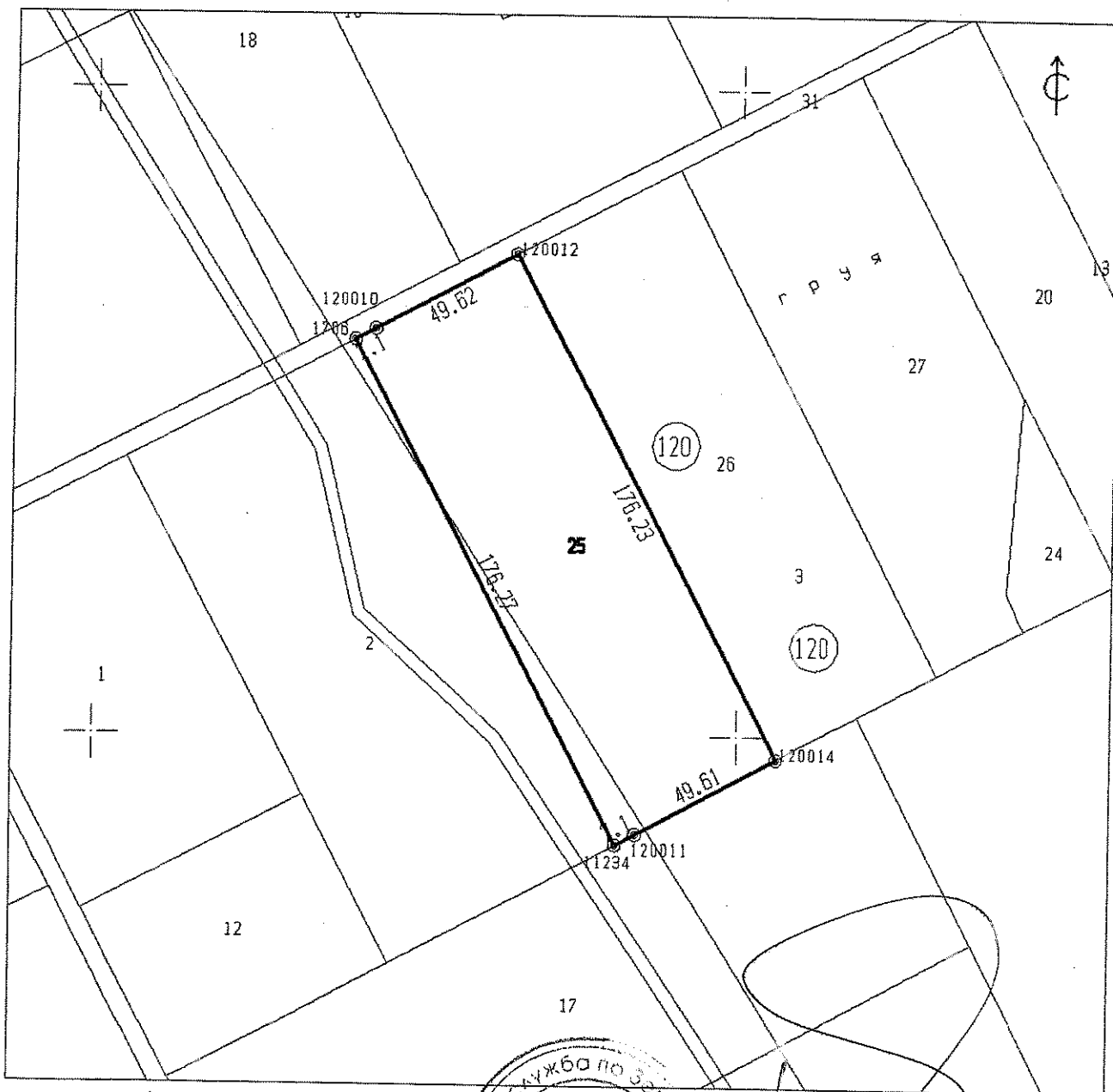
Вид собственост: Общинска частна

Категория на земята при неполивни условия: Втора

Имотът се намира в местността "ГРУЯ" при граници и съседни:

№ 120026, Нива	на ЦВЕТАН ОГНЯНОВ АНДРЕЕВ
№ 001031, Полски път	на ОБЩИНА ЧЕРВЕН БРЯГ
№ 120002, Нива	на АДМИА ЦОЛОВ СЕМОВСКИ
№ 120017, Нива	на АЛБОША ВЕЛИЧКОВ МАНЕВ

Имотът е образуван от имот № 120003.



Скицата съдържа 1 стр. и има срок на валидност 6 месеца.

Изработил: *Г. Иван*

Дата: 11.08.16

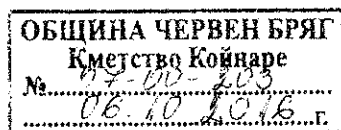
г. Заверил:

Печат

Скицата е само за служебно ползване

ВАЛЕНТИНА ВАСИЛЕВА РАДЧЕВА
МЛАДШИ УСЛОВИЕ
ГЕОРГИ ЦВЕТАНОВ НИКОЛОВ
НАЧАЛНИК на Общинска служба по земеделие

КМЕТСТВО-гр.КОЙНАРЕ, ОБЩИНА ЧЕРВЕН БРЯГ
обл. Плевен, гр. Койнаре, ул. „М. Симеонов” 64, тел./факс 06573/24-00



ДО
КМЕТА
НА ОБЩИНА
ЧЕРВЕН БРЯГ

На ваш рег. №09-00-601/04.10.2016 г.

О т н о с н о : Заявление с рег. №38-00-1436/03.10.2016 г. от „Банчеви 2016” ООД

Давам своето **положително** становище за отдаване под наем на земеделска земя от ОПФ за следните имоти , находящи се в землището на гр. Койнаре :

. № 087001 , с начин на трайно ползване – нива , с площ 7,411 дка , кат. III , местност „ Лъката „ ;

. № 087002 , с начин на трайно ползване – нива , с площ 7,411 дка , кат. III , местност „ Лъката „ ;

. № 120025 , с начин на трайно ползване – нива , с площ 10,000 дка , кат. II , местност „ Груя „

С уважение,

Данаил Тоновски
Кмет на гр. Койнаре

